

Au-delà des obligations, quatre autres sources de revenus

Les actifs réels peuvent générer une source de revenus de placement solide et durable.

Question: Au-delà des obligations, quelles sont les autres sources de revenus à votre avis?

Oui, compte tenu de la faiblesse des taux de rendement dans le contexte actuel, il n'est pas surprenant que les épargnants recherchent des solutions non traditionnelles pour leur portefeuille, et nous constatons qu'ils se tournent vers les actifs privés, particulièrement les actifs réels. Notamment les infrastructures, le bois d'œuvre, l'agriculture, l'immobilier, où ils peuvent trouver des sources de revenus stables et cohérentes qui sont assez prévisibles.

Question: Comment les actifs réels peuvent-ils contribuer à la diversification d'un portefeuille?

Vous savez, je pense que la récente crise liée à la COVID-19 que nous venons de traverser est un parfait exemple du besoin de diversifier les actifs réels au sein d'un portefeuille. Même si les épargnants utilisent depuis vraiment très longtemps les actifs réels comme outils de diversification, c'est la clé pour avoir les bons types d'actifs réels qui s'équilibreront mutuellement au sein du portefeuille. C'est important.

Par exemple, certains secteurs de l'immobilier, comme l'hôtellerie et le commerce de détail, ont été durement frappés, mais d'un autre côté, il y a les immeubles multifamiliaux et industriels qui s'en sortent un peu mieux. Puis il y a les infrastructures, où certains clients potentiels ont fait de bons investissements directement exposés aux produits de base et en ont beaucoup souffert. C'est donc un exemple parfait pour essayer de trouver le juste équilibre au sein du portefeuille, en cherchant à compenser durant des événements comme celui-ci tout en apportant le soutien supplémentaire nécessaire.

Manuvie, Gestion de placements Manuvie, le M stylisé, et Gestion de placements Manuvie & M stylisé sont des marques de commerce de La Compagnie d'Assurance-Vie Manufacturers et sont utilisées par elle, ainsi que par ses sociétés affiliées sous licence.